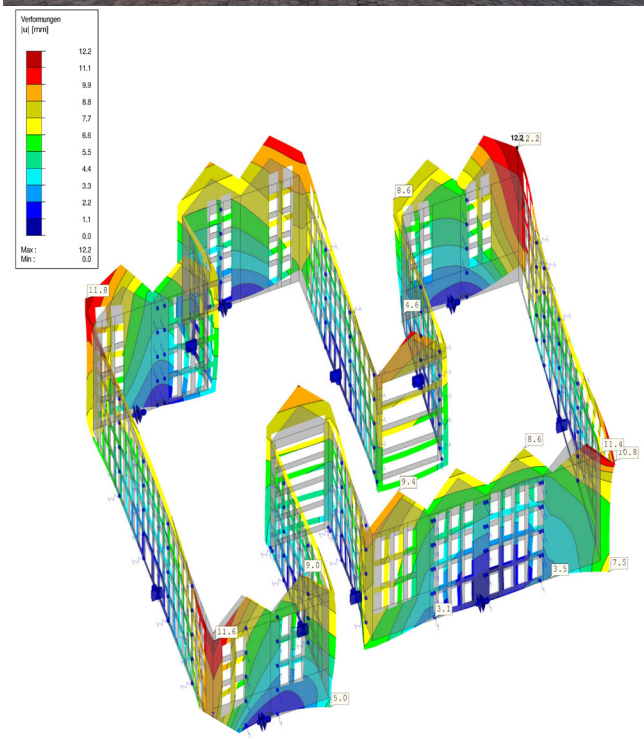
Kreissparkasse Esslingen
Vogelsangareal

Die Kreissparkasse Esslingen legte am 22.7.2014 mit dem Grundstein das Fundament für einen modernen Verwaltungsneubau im Zentrum Esslingens. Prägnante Satteldächer binden das Gebäude gestalterisch in das historische Umfeld ein.

Eine 243 Meter fugenlos umlaufende Sichtbetonfassade steht für die Modernität der KSK und stellt für den Tragwerksplaner eine große Herausforderung dar. Die Temperaturänderung über den Tagesverlauf und zwischen den Jahreszeiten müssen von der Fassade möglichst zwängungsfrei aufgenommen werden. Damit keine sichtbaren Risse entstehen, muss die Fassade "atmen" können. Um die hohe Qualität an die Sichtbetonoberflächen zu gewährleisten, wird zunächst die Fassade stockwerksweise mit einer zweihäuptigen Schalung hergestellt. Dann wird die eigentliche Tragstruktur des Gebäudes im Inneren hochgezogen, durch Wärmedämmung von der Fassade getrennt.

Im Bild die räumliche FEM-Analyse unter ungleichmäßiger Temperaturlast.



Bauherr	Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen
Architekt	Weinbrenner.Single.Arabzadeh Nürtingen
Planung + Ausführung	2013-2015
Kosten	20 Mio EUR netto